



やる気スイッチグループ
ホールディングス

あしたを、つなぐ ― 野村不動産グループ
野村不動産ホールディングス

NEWS RELEASE

2022年12月9日

報道関係者 各位

株式会社やる気スイッチグループホールディングス
野村不動産ホールディングス株式会社

やる気スイッチグループ HD と野村不動産 HD が資本業務提携

株式会社やる気スイッチグループホールディングス（本社：東京都中央区、社長：高橋 直司、以下、やる気スイッチグループ HD）と野村不動産ホールディングス株式会社（本社：東京都新宿区、社長：沓掛 英二、以下、野村不動産 HD）は次の通り資本業務提携を行うことに合意いたしました。

野村不動産 HD は、やる気スイッチグループ HD の株主である株式会社アドバンテッジパートナーズがサービスを提供するファンド（以下、AP ファンド）から発行済株式総数の約 9%を譲り受けることにより、出資を行います。

やる気スイッチグループ HD は「全世界一人ひとりの“宝石”を見つけること、そしてそれを輝かせることを全力でサポートし、人々が“やる気スイッチ”を入れ、“自分力”を發揮しながら幸せに生きる社会の創造に貢献する」というグループ理念を掲げ、事業会社である総合教育サービス会社の株式会社やる気スイッチグループの下、40年以上にわたる指導ノウハウを活かして、個別指導塾「スクールIE®」や英語で預かる学童保育「Kids Duo®」、バイリンガル幼稚園「キッズデュオインターナショナル（KDI: Kids Duo International®）」をはじめとした7つのスクールブランドを展開。現在国内外で2,000以上の教室を展開し、12万人以上の生徒を擁しています。

野村不動産 HD は、「あしたを、つなぐ」を企業理念に掲げ、総合不動産デベロッパーとして、住宅・オフィスビル・物流施設・商業施設をはじめ、国内外で広範な開発事業を行うとともに、仲介・CRE 事業をはじめとする不動産関連サービスを提供しています。

また、2030年のグループビジョンとして「まだ見ぬ、Life & Time Developerへ」を掲げ、人々の様々な生活“Life”と一人ひとりの過ごす時間“Time”の2つを軸とした新たな価値創造に取り組んでおります。

本提携を通じ、両社が保有する知見・ノウハウ・顧客基盤を活用することで、両社の事業機会と価値創造領域の拡大を目指します。やる気スイッチグループ HD が展開している「やる気スイッチ」ブランドの拡大・浸透を加速させるとともに、野村不動産 HD が展開している学童保育事業をはじめとするキッズ向け事業での協業や新しい幼稚園の開発検討着手など、未来を担う子どもたちの「学び」に貢献する幼児教育サービスや商品の開発・提供や、それを活用した街づくりの付加価値向上に協同して取り組んでまいります。

なお、具体的な両社の役割や協業内容の詳細は、今後両社が協議して決定いたします。

◆資本業務提携の狙い

本提携により、両社において以下のようなシナジーの発揮が期待されます。

<やる気スイッチグループ HD にとって期待されるシナジー>

- ① 野村不動産グループによる仲介、ならびに大規模複合開発を含む同グループ保有・運営施設への出店により、事業量が拡大すること
- ② 野村不動産グループの顧客基盤を活用することにより、事業領域の拡大と顧客満足度の向上が図られること
- ③ フィットネス事業やキッズ向け事業展開する野村不動産グループとの協業による新たな幼児教育サービス・商品の開発により、事業領域が拡大すること
- ④ 野村不動産グループの海外開発事業において協働することにより、海外事業の拡大が図られること

<野村不動産 HD にとって期待されるシナジー>

- ① やる気スイッチグループが展開する店舗の出店により、国内外で手掛ける開発・街づくりにおける付加価値や保有・運営施設の価値が向上すること
- ② やる気スイッチグループの顧客基盤を活用することにより、事業領域の拡大と顧客満足度の向上が図られること
- ③ やる気スイッチグループとの協業による新たな幼児教育サービス・商品の開発により、野村不動産グループの事業領域が拡大すること

◆資本参加の概要

2022年12月16日付で、野村不動産 HD は以下の内容で AP ファンドから株式の譲受けを行います。

譲受け株式数	発行済株式総数 に対する割合	譲受け金額
普通株式 3,284,900 株	約 9%	約 27 億円

株式会社やる気スイッチグループホールディングス

会社名： 株式会社やる気スイッチグループホールディングス（YARUKI Switch Group Holdings, Co., Ltd.）
代表者： 代表取締役社長 高橋 直司
URL： <https://www.yarukiswitch-holdings.co.jp/>
事業内容： 株式会社やる気スイッチグループの持株会社として、次の業務を営むことを目的とする。
グループ会社が行う個別指導塾・英会話スクール・幼児教育・民間型託児保育の経営及びそれらのフランチャイズ事業の経営管理およびこれに付帯または関連する一切の業務
設立： 2020年1月
資本金： 1億円（2022年8月現在）
所在地： 東京都中央区八丁堀二丁目24-2 八丁堀第一生命ビル

野村不動産ホールディングス株式会社

会社名： 野村不動産ホールディングス株式会社（Nomura Real Estate Holdings, Inc.）
代表者： 代表取締役社長 沓掛 英二
URL： <https://www.nomura-re-hd.co.jp/>
事業内容： 野村不動産グループの持株会社として、グループ会社の事業活動の管理及び経営指導を目的とする。
設立： 2004年6月
資本金： 1,186億400万円（2022年3月31日現在）
所在地： 東京都新宿区西新宿一丁目26番2号

以上